

Эксперт: Буслаев Алексей Витальевич
 Телефон: +7 (925) 010-47-23
 e-mail: 89250104723@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



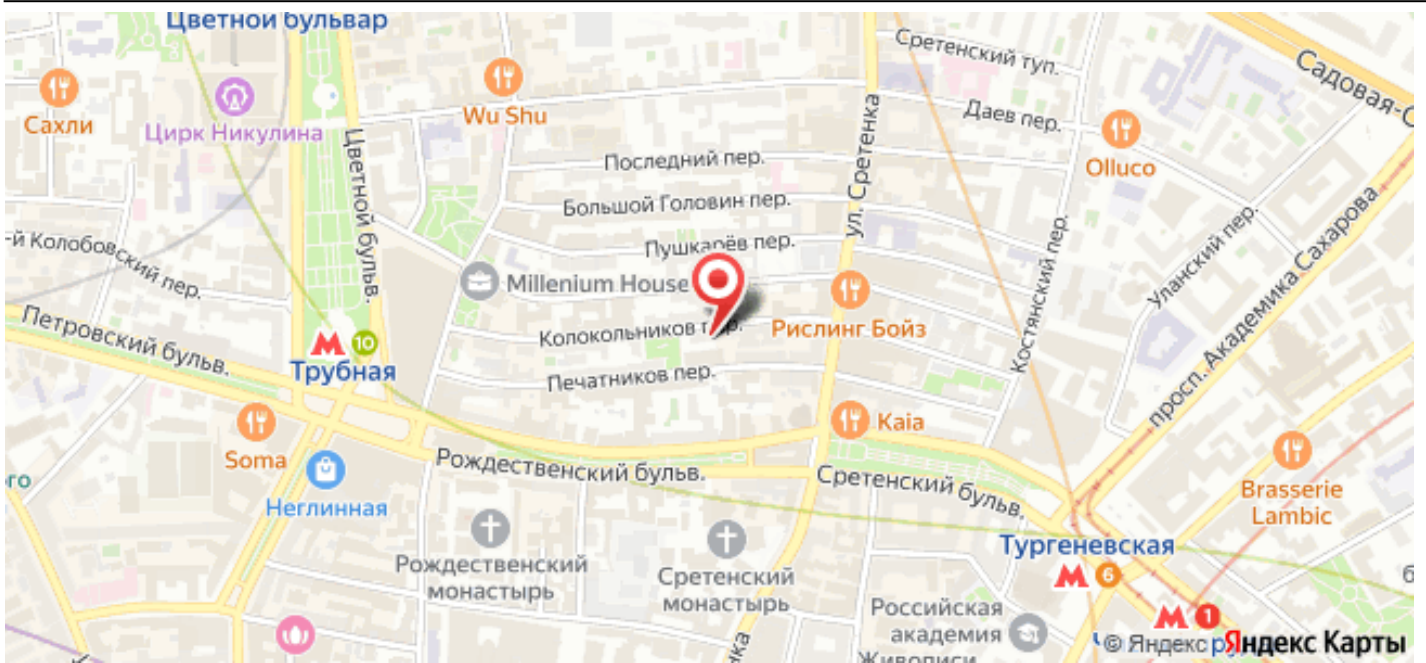
ЛОТ № 187703
РОССИЯ, МОСКВА, КОЛОКОЛЬНИКОВ ПЕРЕУЛОК, 22С5

Продается помещение свободного назначения
42 200 000 рублей

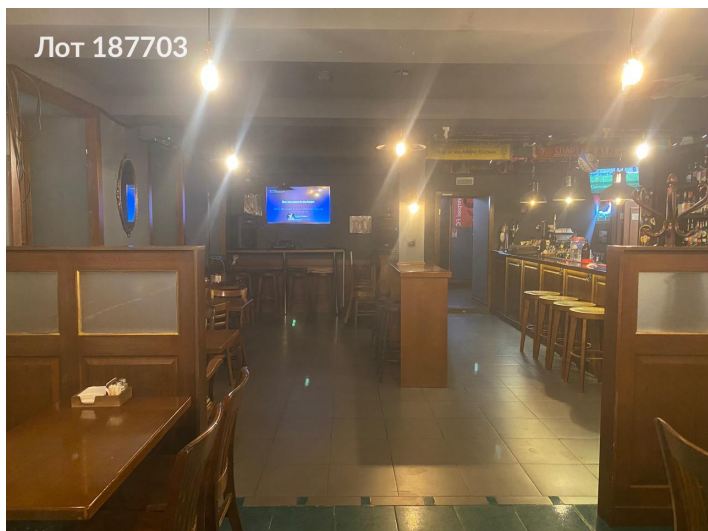
Продается помещение свободного назначения общая площадь 141,2 м2, расположенное на цокольном этаже 3 -х этажного административного здания по адресу: г. Москва, Колокольников пер. 22с5, в пешей доступности от метро Трубная и Цветной бульвар. Коммуникации центральные, электрическая мощность 50 кВт, противопожарная сигнализация, 2 входа, режим работы 24/7. С 2001 используется, как пивной бар- ресторан. Продажа свободная по ДКП, собственник- ФЛ.
ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.

Возможное назначение кафе/ресторан, салон красоты, бытовые услуги, бар, ресторан, бутик, массажный салон

Тип сделки	Продажа	Оборудование	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Тургеневская	Форма налогообложения	УСН
Путь до метро	Пешком	Выбор оператора интернета	Да
Время до метро	7 мин.	Электрическая мощность	40 кВт
Этаж	-1	Количество мокрых точек	3
Этажей	3	Мебель	Да
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	142 м ²	Вентиляция	Приточная
Название объекта	КАФЕ	Кондиционирование	Местное
Год постройки	1917 г.	Пожаротушение	Гидрантная
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-07-14 11:38:29
Помещение занято	Да		



Лот 187703



Лот 187703



Лот 187703



Лот 187703



